

「血」のつながりではなく

「思いやり」でつながる

家族を目指して



シェアという
新しい生活



アクティブシニア対象

日本初

ホテル型シニアシェアハウス

in 津和野ホテル

入居者募集

■シニアの3K（経済・健康・孤独）を解消するハウス■

私たち津和野ホテルはその為にシニア専用ホテル型シェアハウス（太陽の道）にチャレンジします。ここは、死ぬまでワクワク楽しい人生を過ごせる場所を作り、入居者の方と支えあい、助け合い、語り合い、最後は看取りあう場所。そして死ぬ前に「ここにきて、私の人生最高でした！」という思いを残してもらえそうな、あなたの最後の「家」にこの場所をしてみたいです。

お問い合わせ



〒699-5606
島根県鹿足郡津和野町寺田845-1
Tel 0856-72-3232

笑顔がある生活

入居の方が生涯笑って暮らせる場所を目指して
支えあい、助け合い、語り合い、最後は看取りあう、日本初の
シルバー用ホテル型シェアハウス。
ここでは同じ価値観を持つ入居者の方とサポートしあい
血のつながりではなく、思いありでつながる家族を作れる場所であり
「ここにきて、私の人生最高でした！」という
思いを残してもらえるような、あなたの最後の「家」に
この場所をしてみたいです。



シニアの悩み経済・健康・孤独(3K)不安の解決

1 健康不安のお手伝い

心では四季に入居者で人生を愉しむ旅行に行きます。
自然や食・風土に触れることで心にハリを、ホテルには
薬湯の大浴場をはじめ冷と老廃物をデトックスする
「江戸風呂」やフィットネスマシンなどご準備しています。
肉体では突発的な病に陥らないよう月に一度のE1S※1による
健康診断や日々の生活習慣で痴呆・寝たきりなどにならないよう
1:29:300日本予防医学アカデミー推奨の習慣をとりれています。



Q. 場所はどこになるのか?

島根県鹿足郡津和野町寺田845-1
津和野ホテル
6F建て 冷暖房完備 EV付 大浴場
江戸風呂 フィットネスマシン完備

Q. 津和野ってどんなところ?

水がきれいな場所でもあり、ワサビ・酒蔵など
名産も多く、日本3大稲荷の太鼓谷稲荷・情緒溢れる
SL・キリシタン迫害の歴史がある乙女峠・森鷗外
生誕の地として、日本の歴史・文化や昔ながらの自然
が残った山陰の小京都と呼ばれている場所です。



2 孤独解消のお手伝い

日本初のホテルを使ったシェアハウスです。プライベートの個室や
自由な時間、食事や体操など絆を深める時間を使い、昔の長屋の
ように生活をしている入居者の方と支えあい、助け合い、遊びあう...
ここでは思いというつながりの家族としてお過ごし頂けます。



3 経済不安のお手伝い

必要になるのははじめの入居費用(初回のみ)と
あとは、食費や光熱費の毎月の生活費です。
また敷地内に菓子工場があり、こちらでも就労を
希望する方の支援も行っています。



CHECK 生きがいを見つけてもらう!

これら3つの不安を取り除く一番のポイントは、「生きがいを見つけること」をサポート致します。
今の65歳はまだまだ若い!働ける年齢であり、今までの人生の中での智慧や経験を社会や人の為に活かしたいと考えている人も多いのではないのでしょうか。
お金が目的ではなく自分のやりがいや生きがいにしていきたいという考え方や価値観を持っている人や技術・特技(十八番)を持っている人は
ここで人生相談を受ける場所を作ったり、料理を作ってふるまったり、技術の伝承をするのもいいのではないのでしょうか。
週に3日間は智慧や十八番を活かして働くことで収入を得ることも可能ですよ。生きがいを見つけることで、
新たな出会いで孤独感もなくなり、経済的にも収入があり、さらに心身にハリが出ることで
健康的に好影響を与えます。

※1 EISとはアメリカ・EU等で医療機器として活用されている
宇宙飛行士の健康管理を目的として作られた生体電流インピーダンス測定装置



ご入居までの流れ

お問い合わせ

ご入居に関してのお問い合わせ
など、ご利用方法など不明な点
はお気軽にお問い合わせください。

ご相談

ご入居に関して、ご本人様の気持ち
が第一ですが、ご家族の相談もきちん
と行ってください。ご家族様から
のご質問がございましたらご遠慮
なくお問い合わせください。

ご面談

ご本人様との面談及び心身の様子
をお伺いしたり、必要に応じて
医師の相談もさせていただきます。
ご質問がございましたらご遠慮
なくお問い合わせください。

お申込み

入居申し込み時に健康診断を受診
して頂きます。必要書類をそろ
え申し込み頂いたのち、ご入居
頂けるかを審査し、ご通知を
いたします。

ご契約

ご入居にあたりご本人様とご家族
様への最終確認となります。
ご契約時にご入居のルールなど
をご確認いただき、署名して頂
きます。

入居費お支払

ご入居前に入居費をお支払いを
して頂きます。なお支払方法に
関しましては分割払いなどござ
いますのでご相談ください。
不安な方は体験コースもござ
います※2

ご入居準備

ご入居頂ける日が決まりましたら
ご連絡いたします。ご入居に
必要なお荷物を準備を願
います。

引越しなどお荷物の運搬につ
いてもご相談ください。
家電や大型家具・車に
関しては事前にご相談
ください。

ご入居

新たな人生のスタートです。
第二の人生を入居者の方
と一緒に楽しみましょう!



※2 体験コースに関して
一週間コース 5万円(入居費)1日当たり7,000円
3カ月コース 45万円(入居費)1日当たり5,000円

入居費用案内

※入居費について契約後の返納はありません
※なお、支払い方法については分割払いなどご相談に応じます

年齢	Aタイプ 和室2部屋	Bタイプ 和洋室	Cタイプ セミダブルTW	Dタイプ TW(ツイン)	Fタイプ S(シングル)
70~75歳	5,000,000円	4,500,000円	4,000,000円	3,800,000円	3,000,000円
65~70歳	4,800,000円	4,300,000円	3,800,000円	3,500,000円	2,800,000円
60~65歳	4,500,000円	4,000,000円	3,500,000円	3,000,000円	2,600,000円
60歳まで	4,200,000円	3,800,000円	3,300,000円	2,800,000円	2,500,000円

住居費	60,000円
管理費(修繕費・公益費・光熱費など)	30,000円
食費(1カ月 朝・昼・夜)	60,000円
積立金(病気・旅行・健康チェックなど)	35,000円

月合計 **185,000円**

※1 週間・3カ月の体験入居でのお試し期間などをもうけています